

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO  
TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-18-2175(3)) (TAIS NR. 19-1658(2))**

2019-02-27 Nr. NV-532

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Švietimo, mokslo ir sporto ministerija.

**Projekto tikslas:** Siekiama perduoti patikėjimo teise Klaipėdos universitetui ir Klaipėdos mokslo ir technologijų parkui valstybės nekilnojamąjį turtą Klaipėdoje.

**Dabartinė situacija:**

VšĮ Klaipėdos universitetas kreipėsi į Švietimo, mokslo ir sporto ministeriją, prašydamas perduoti universitetui patikėjimo teise naujai sukurta nekilnojamąjį turtą ir nurodė, kad bendrabutis Klaipėdoje, Universiteto al. 12, įgytas įgyvendinus Baltijos jūros regiono programos 2007–2013 m. projektą „Energetiškai efektyvus („žaliojo“) bendrabučio statybos pilotinio projekto Klaipėdos universitete įgyvendinimas“; kartu įrengti inžineriniai statiniai ir komunikacijos naujų pastatų funkcionavimui užtikrinti. Šiems projektams įgyvendinti buvo panaudotos Europos Sąjungos, valstybės biudžeto, VĮ Turto banko ir universiteto lėšos.

Klaipėdos universitetas prašo perduoti iš viso 38 nekilnojamojo turto vienetų, kurių bendra likutinė vertė yra 7.919.960,77 eurų.

VšĮ Klaipėdos mokslo ir technologijų parkas kreipėsi į Švietimo, mokslo ir sporto ministeriją, prašydamas perduoti patikėjimo teise valstybei nuosavybės teise priklausančią pastatą – inkubatorių Klaipėdoje, H. Manto g. 84, kuris įgytas įgyvendinus projektą „Inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų įrengimas bei Klaipėdos mokslo ir technologijų parko infrastruktūros plėtra jūriniame slėnyje“. Šio objekto bendras plotas – 2.528,08 kv. metro, likutinė vertė – 2.318.406,97 euro.

**Projekto esmė:**

Siūloma perduoti patikėjimo teise 20 metų terminui viešajai įstaigai Klaipėdos universitetui valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą (bendrabutį, nuotekų šalinimo tinklus, kitus inžinerinius statinius, pagal priedą, 38 pozicijos) universiteto statute numatyta veiklai vykdyti (išskyrus ūkinę komercinę veiklą).

Taip pat siūloma perduoti patikėjimo teise 20 metų terminui viešajai įstaigai Klaipėdos mokslo ir technologijų parkui Lietuvos Respublikos technologijų ir inovacijų įstatymo 17 straipsnio 4 dalyje nurodytiems tikslams įgyvendinti ir jos įstatuose šiuo metu numatyta veiklai vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančią 2.528,08 kv. metro bendro ploto pastatą – inkubatorių Klaipėdoje, H. Manto g. 84, kurio likutinė vertė – 2.318.406,97 euro.

**Derinimas:**

Projektas suderintas su Konkurencijos taryba, Finansų ministerija, Ekonomikos ir inovacijų ministerija ir VĮ Turto banku, į pateiktas pastabas atsižvelgta.

Projektas buvo aptartas 2018 m. gruodžio 27 d. Tarpinstituciniame pasitarime ir atitinkamai patikslintas pagal šiame pasitarime pateiktas pastabas..

**Atitiktis Vyriausybės programai:** Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

**Dalykinio vertinimo išvada:** Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt